

Oblasné zastupiteľsťvo v Pribyline

Zápisnica

zo zasadnutia Oblasného zastupiteľsťva v Pribyline,
konaného dňa 28. novembra 2024

Prítomní poslanci: Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec,
Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková
Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie oblasného zastupiteľsťva o 17:04 hod. otvoril starosta obce Daniel Pokrievka, ktorý privítal prítomných poslancov a hostí, konštatoval že je zatiaľ prítomných 6 poslancov a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2

Daniel Pokrievka, starosta obce: Dňa 3.10.2024 nám bolo doručené vzdanie sa mandátu od poslankyne Mgr. Michaely Hátašovej.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Podľa § 192 ods. 2 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov malo byť nastúpenie náhradníka oznámené do 15 dní od podania vzdania sa mandátu. Prečo sa tak neurobilo?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Preveríme to.

Vítam medzi nami náhradníčku Dianu Tomašíkovú, kandidátku za HLAS – sociálna demokracia, ktorá zložil sľub poslanca v znení: „Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy obce, dodržiavať Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, a pri výkone svojej funkcie poslanca oblasného zastupiteľsťva ich budem uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia.“

Starosta obce vyzval Dianu Tomašíkovú, aby zložila sľub a potvrdila ho svojím podpisom.

Prítomní prijali nasledovné uznesenie:

Oblasné zastupiteľsťvo v Pribyline

konštatuje, že

zvolená poslankyňa oblasného zastupiteľsťva **Diana Tomašíková** zložila zákonom predpísaný sľub poslanca oblasného zastupiteľsťva.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý		

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov a oblasné zastupiteľsťvo je uznášaniaschopné.

K bodu 3

Do návrhovej komisie boli starostom obce navrhnutí Miroslav Baláž ako predseda, Ing. Dušan Strapoň a Diana Tomašíková ako členovia. Za overovateľov zápisnice starosta určil Radoslava Králika a Michala Forgáča, za zapisovateľku Ing. Zuzanu Fleischhackerovú.

Daniel Pokrievka, starosta obce požiadal poslancov, aby sa k návrhu vyjadrili hlasovaním. Prítomní prijali nasledovné uznesenie:

Oblasné zastupiteľsťvo v Pribyline

1. berie na vedomie

- a) overovateľov zápisnice určených starostom obce: Radoslav Králik a Michal Forgáč,
- b) zapisovateľa zápisnice určeného starostom obce: Ing. Zuzana Fleischhackerová.

2. volí

návrhovú komisiu v zložení: Miroslav Baláž – predseda, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková – členovia.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý		

K bodu 4

Daniel Pokrievka, starosta obce požiadal prítomných, aby sa hlasovaním vyjadrili k predloženému návrhu programu.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupitel'stvo v Pribyline

schvaľuje

program rokovania nasledovne:

1. Otvorenie.
2. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupitel'stva.
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.
4. Schválenie programu rokovania.
5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ a odpovede na otázky poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.
6. Upozornenie prokurátora k VZN 3/2023.
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025.
8. Zmena rozpočtu č.3/2024.
9. Prenájom a predaj majetku obce.
10. Správa riaditeľky ZŠ s MŠ Jána Lajčiaka v Pribyline.
11. Nájomné bytové domy.
12. Detské ihrisko v ATC.
13. Rôzne.
14. Diskusia.
15. Záver.

Daniel Pokrievka, starosta obce vyzval poslancov, aby sa hlasovaním vyjadrili k návrhu. Všetci hlasovali za predložený návrh.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Navrhujem doplniť do programu 2 body: 5-Kamerový záznam a 9-Dom smútku.

Daniel Pokrievka, starosta obce vyzval poslancov, aby sa hlasovaním vyjadrili k návrhu. Všetci hlasovali za doplnenie programu.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia:

Obecné zastupitel'stvo v Pribyline

schvaľuje

program rokovania nasledovne:

1. Otvorenie.
2. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupitel'stva.
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.
4. Schválenie programu rokovania.
5. Kamerový záznam.
6. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ a odpovede na otázky poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.
7. Upozornenie prokurátora k VZN 3/2023.
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025.
9. Dom smútku.
10. Zmena rozpočtu č.3/2024.
11. Prenájom a predaj majetku obce.
12. Správa riaditeľky ZŠ s MŠ Jána Lajčiaka v Pribyline.
13. Nájomné bytové domy.
14. Detské ihrisko v ATC.
15. Rôzne.
16. Diskusia.
17. Záver.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý		

K bodu 5

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Navrhujem prijať uznesenie, že sa bude konať kamerový záznam.

Hlavný kontrolór obce Ing. Ludovít Budzák: Nehovorili sme na minulom OZ, že pripravíme smernicu na zhotovovanie kamerových záznamov z rokovaní zastupitel'stva?

Radoslav Králik, poslanec OZ: Áno, smernica sa pripraví.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupitel'stvo v Pribyline

súhlasí

s návrhom p. poslankyne Dušany Ilavskej, že sa bude konať kamerový záznam.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
--	-----------	--------

Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková</i>	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>		

K bodu 6

Daniel Pokrievka, starosta obce konštatoval, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ neboli uznesením schválené žiadne úlohy.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Nesúhlasím, mám tu pár uznesení, ktoré neboli splnené. Uznesenie č. 9/2023 týkajúce sa výjazdu z Tatranskej ulice, v ktorom OZ poverilo starostu prejsť riešenie na dopravnom inšpektoráte, pripraviť projektovú dokumentáciu a riešiť vysporiadanie pozemkov. V akom štádiu sa to nachádza?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Žiadateľ dostal odpoveď.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Ďalej Uznesenie č. 36/2024, v ktorom OZ žiadalo vypracovať finančnú analýzu na oddelenie MŠ od ZŠ. V akom je to štádiu?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Analýza bola vypracovaná a v určenom termíne zaslaná poslancom OZ.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Kedy sa urobia ďalšie kroky v tejto veci?

Daniel Pokrievka, starosta obce: V decembri bude stretnutie s vedením ZŠ.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková</i>	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>		

K bodu 7

Daniel Pokrievka, starosta obce: V materiáloch k zasadnutiu OZ bolo poslancom zaslané aj Upozornenie prokurátora na porušenie ustanovení zákona vo VZN č. 3/2023 o miestnych daniach a poplatkoch v obci Pribylina. Bola nám uložená povinnosť prejsť Upozornenie na zasadnutí OZ za účasti prokurátora. Pani prokurátorka sa bohužiaľ nemohla zúčastniť v dnešnom termíne.

Pri postupe obce v súvislosti s prijímaním VZN neboli zistené nedostatky. Opakovane však bolo zistené pochybenie pri preberaní zákonnej úpravy zo zákona č. 582/2004 Z. z. do textu VZN, pričom táto úprava bola buď modifikovaná alebo prebraná neúplne, čo je nepripustné. Ďalej sme boli upozornení na nesprávnu formuláciu v § 11 ods. 6 písm. b) VZN č. 3/2023, keď obec určila poplatok paušálne za „nehnuteľnosť a kalendárny deň“, zákon umožňuje určiť sadzbu poplatku paušálne za „osobu a deň“. Nedostatok nespôsobil vyrubenie miestnych daní a poplatku v nesprávnej výške. Prokurátor nám odporúča prijať na nasledujúce daňové obdobie nové VZN, ktoré bude v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z.. Návrh nového VZN sme pripravili tak, aby neobsahoval vytknuté chyby, je zverejnený a budeme ho schvaľovať na decembrovom zasadnutí OZ.

Hlavný kontrolór obce Ing. Ľudovít Budzák: Všeobecne sa odporúča neuvádzať vo VZN citácie zo zákona. Pokiaľ sa tak urobí, musí to byť do bodky presné, inak je VZN v rozpore s predpismi.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Budeme mať ešte stretnutie o návrhu nového VZN a návrhu rozpočtu?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Áno, predbežne v piatok 6.decembra, termín upresníme.

Ing. Dušan Strapoň, poslanec OZ: Nájomníci bytových domov platia tiež dane a poplatky za odpad?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Áno, samozrejme.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

berie na vedomie

Upozornenie prokurátora č. Pd 55/24/5505-6.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková</i>	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>		

K bodu 8

Daniel Pokrievka, starosta obce: Nakoľko Plán kontrolnej činnosti HKO na I. polrok 2025 bol zverejnený 21.11.2024 a k dnešnému dňu ešte nevisí 15 dní, teraz ho vezmeme len ako informáciu. Uznesenie bude

v programe budúceho OZ v decembri.

K bodu 9

Daniel Pokrievka, starosta obce: Stavebné práce na Dome smútku sú ukončené, hotové dielo sme prevzali dňa 31.10.2024.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Chcem sa opýtať pani ekonómky, či už prišla faktúra, a či je fakturovaná suma v súlade so zmluvou.

Jana Slabejová, zamestnanec obce- ekonóm: Faktúra prišla. Keby ste mi povedali vopred, priniesla by som si podklady.

Zdena Račková, zamestnanec obce- fakturácia: Prišli 2 faktúry, obe sú zverejnené na Obecnom portáli. Jedna FA je v zmysle zmluvy, druhá sú práce navyš.

Dušana Ilavská: Sú už faktúry vyplatené, týka sa ich Zmena rozpočtu v ďalšom bode?

Jana Slabejová, zamestnanec obce- ekonóm: K dnešnému dňu nebola prekročená suma, ktorá bola schválená v rozpočte na tento účel.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Kedy pôjdeme my poslanci pozrieť Dom smútku? Čakala som, kedy nás zavolaš, pán starosta.

Daniel Pokrievka, starosta obce: Kedykoľvek, stačí povedať.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Termíny treba plánovať vopred a nie ich ohlásiť na poslednú chvíľu. My zodpovedáme za mŕňanie peňazí z obecnej kasy, občania očakávajú výsledok. Navrhujem, aby sme sa stretávali častejšie a viac komunikovali. Každý z nás šiel do funkcie s tým, že chce niečo robiť, musíme rátať s tým, že tomu treba venovať čas.

Miroslav Baláž, poslanec OZ: Nie je to len o starostovi, aj my poslanci môžeme dať podnet na stretnutie.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Kedy sa teda stretneme v tom Dome smútku? Treba doriešiť dizajn v čo najkratšom čase.

K bodu 10

Radoslav Králik, poslanec OZ: Na obecnej rade sme prebrali navrhovanú Zmenu rozpočtu, dohodli sme sa, že do 10.12.2024 zvoláme stretnutie s vedením školy vo veci financovania.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Ja som sa hlbšie pozrela na financovanie ZŠ, chcem poukázať na to, že našej škole boli na základe výsledku štátnej školskej inšpekcie ponížené normatíva o 31.717 eur. Bolo nám povedané, že suma bola vrátená, teda 31.717 eur malo prísť späť, ak sa mýlim vyveďte ma z toho a predložte mi dôkaz.

Jana Slabejová, zamestnanec obce- ekonóm: Áno, suma bola čiastočne vrátená, najskôr prišlo cca 9.000 eur a potom ešte niečo, neviem teraz koľko presne to bolo.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Ja som našla len 9.000 eur.

Jana Slabejová, zamestnanec obce- ekonóm: Zmena rozpočtu sa týka financovania MŠ, a MŠ nie je financovaná z normatívu ZŠ.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Školy hľadajú všade-možne, kde ušetriť, ako je možné že teraz máme v kuchyni ZŠ 1 kuchárku a 2 pomocné sily?

Jana Slabejová, zamestnanec obce- ekonóm: Financovanie MŠ je oddelené od rozpočtu ZŠ, spájaš dokopy dve rôzne veci.

Radoslav Králik, poslanec OZ: My sme vedeli, že máme v MŠ štvrtú učiteľku, a nedávali sme na ňu peniaze?

Jana Slabejová, zamestnanec obce- ekonóm: Jednoducho máme celkovo menej peňazí pre MŠ ako reálne potrebujeme.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: A keby ostala školníčka a učiteľka, ktorá odišla na materskú dovolenku, bolo by to ešte drahšie. Ako by sme to potom financovali? A keď má ZŠ o 31.000 eur menej, nechýba jej v rozpočte nič?

Bohuslav Oravec, poslanec OZ: Janka ti povedala, že ti to vydokladuje, tak prečo zavádzaš a hovoríš to isté dookola?

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Lebo musím.

Daniel Pokrievka, starosta obce: Neboli sme požiadaní o navýšenie rozpočtu pre ZŠ.

Radoslav Králik, poslanec OZ: Tu v žiadosti o navýšenie rozpočtu MŠ je položka „navýšenie na pedagóga“ – ako to, keď máme toľko učiteliek, koľko má byť – na 36 detí majú byť 4, a máme 4. Môžeme dať slovo zástupkyňe pre MŠ Klaudii Hricovej, nech nám to vysvetlí?

Bohuslav Oravec, poslanec OZ: Od 1.1.2025 to skončí, financovanie MŠ bude iné.

Daniel Pokrievka, starosta obce: Kto je za to, aby mimo diskusie vystúpila zástupkyňa pre MŠ Klaudia Hricová?

Poslanci hlasovali s výsledkom: 6 za, 1 proti (Bohuslav Oravec), návrh bol schválený.

Bc. Klaudia Hricová, zástupkyňa pre MŠ: V januári 2024 sme mali 38 detí, na ten počet sú potrebné 4 učiteľky. 4 učiteľky sme aj mali, až kým neodišla jedna učiteľka na materskú dovolenku. Potom sa deti spojili do 2 tried a ostali 3 učiteľky. Takto sme ušetrili plat štvrtej učiteľky - od marca do augusta to bolo 6 mesiacov, a ušetrili sme aj na prevádzkových nákladoch za prevádzku tretej triedy. Tiež sme ušetrili plat upratovačky na pol úväzku za 8 mesiacov od januára do augusta. Šetríme na všetkom, čo sa dá. Nekupujeme nič, len to najnevyhnutnejšie. Máme základné tabuľkové platy. Nechápem, ako mohol vzniknúť takýto rozdiel. Nič sme nenavýšovali a ani nemáme učiteľku navyše, od septembra sú 4 ako majú byť.

Daniel Pokrievka, starosta obce: Mesačné mzdové náklady pre MŠ sú 11.355 eur, a dostávame 12.198 eur na všetko. Nemôže to vystačiť na všetko.

Hlavný kontrolór obce Ing. Ľudovít Budzák: Zriaďovateľ je povinný tento rozdiel vykryť, všetky výdavky

musia byť uhradené, mzdy a odvody vyplatené.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Ja by som sa priklonila k tomu, že vec prejednáme s riaditeľkou. Tento bod by sme mali presunúť na budúce zasadnutie OZ.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

1. berie na vedomie

Žiadosť Slovenského červeného kríža, územný spolok Liptovský Mikuláš o finančný príspevok na poskytnutie sociálnej služby,

2. schvaľuje

Poskytnutie príspevku vo výške 100,- €/mesačne na zabezpečenie financovania sociálnej služby pre občana obce Ľudmilu Stračiakovú v zariadení pre seniorov SČK v Liptovskom Hrádku za obdobie od 14.3.2024 do 31.12.2024.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý	

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce č. 3/2024 v zmysle prílohy, ktorá je súčasťou tohto uznesenia.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:		0
Proti:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň	5
Zdržal sa:	Bohuslav Oravec, Diana Tomašíková	2
	Výsledok hlasovania: Návrh nebol prijatý	

K bodu 10

Daniel Pokrievka, starosta obce: Boli nám doručené 3 žiadosti o prenájom pozemku v ATC za účelom umiestnenia mobilného ubytovacieho zariadenia a máme aj žiadosť o prenájom budovy Reštaurácie v ATC. Boli vám doručené v materiáloch k OZ.

Ing. Dušan Strapoň, poslanec OZ: Už vlni sme riešili prenájom v ATC, neviem prečo sa to vtedy stopilo.

Daniel Pokrievka, starosta obce: Nič sa nestopilo, musíme najskôr prehodnotiť všetky podmienky, zvážiť možnosti a vytvoriť koncepciu využitia celého areálu ATC.

Radoslav Králik, poslanec OZ: Máme obmedzenú kapacitu na 150 ľudí, ak ju chceme rozšíriť, musíme najskôr postaviť sociálne zariadenia.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Súhlasím s tebou, bude potrebná aj celková rekonštrukcia elektrických rozvodov. Treba osloviť aj starých nájomníkov, aby si tiež zrekonštruovali prípojky. Musíme urobiť hlbšiu analýzu a riešiť vec komplexne.

Daniel Pokrievka, starosta obce: Pokiaľ budeme chcieť prenajímať ďalšie pozemky, musíme si určiť lokalitu pre ich umiestnenie, a k tomu vybudovať príslušnú infraštruktúru.

Hlavný kontrolór obce Ing. Ľudovít Budzák: Pokiaľ viem, keď sa mobilný dom pripojí na inžiniersku sieť, alebo pokiaľ jeho umiestnenie vyžaduje úpravu terénu, stáva sa podľa stavebného zákona normálnou stavbou a takáto stavba vyžaduje stavebné povolenie.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

a) berie na vedomie

3 žiadosti o prenájom pozemku v areáli ATC Račkova dolina za účelom umiestnenia mobilného ubytovacieho zariadenia od žiadateľov: Matej Mikuš, Miroslav Dobias a Michal Lipták a 1 žiadosť spol. ORTEGA s.r.o. o prenájom budovy Reštaurácie ATC

b) poveruje

Komisiu životného prostredia a územného plánovania preveriť možnosti umiestňovania nových ubytovacích zariadení z hľadiska ÚPN a reálnej kapacity ATC a podať obecnému zastupiteľstvu svoje stanovisko k prenájomu pozemkov v ATC.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý	

Daniel Pokrievka, starosta obce: Ďalej máme na prerokovanie žiadosť Ľubomíra Grolmusa o odkúpenie pozemku KNC 4957/217, žiadosť aj s mapkou bola poslancom zaslaná v materiáloch. Predaj neodporúčam, nakoľko sa na pozemku nachádza nespевnená cesta – pokračovanie ulice Mateja Šuňavca smerujúce ďalej cez brod na Mlynici. Obecná rada súhlasí s tým, že pozemok by mal ostať v majetku obce.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

a) berie na vedomie

žiadosť Ľubomíra Grolmusa o odkúpenie pozemku KNC 4957/217,

b) poveruje

starostu obce spracovaním zamietavej odpovede žiadateľovi z dôvodu, že na pozemku je prístupová poľná cesta do príľahlého lesného porastu, ktorú je potrebné z dôvodu protipožiarnej bezpečnosti ponechať prejazdnú.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašiková	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý	

Daniel Pokrievka, starosta obce: V starej požiarnej zbrojnici na námestí stojí vozidlo V3S fekál, je dočasne odhlásené, bez STK a emisnej kontroly, bolo opravované v roku 2022, obec ho už roky nevyužíva. Navrhujeme ho predat', v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce - formou verejnej obchodnej súťaže.

Michal Forgáč, poslanec OZ č: V akom je stave, je pojazdné?

Daniel Pokrievka, starosta obce: V dobe, keď sa odhlasovalo, bolo pojazdné. Odvtedy stojí. Vieme, že treba robiť striky a vymeniť pneumatiky.

Radoslav Králik, poslanec OZ: V3S kedysi chodila ťahať žumpy v chatovej oblasti a ATC.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

a) schvaľuje

v súlade s prijatými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Pribylina trvale prebytočný majetok obce: nákladné vozidlo PRAGA V3S fekál, ev.č. LM526BI, rok výroby 1984, dočasne odhlásené z evidencie vozidiel. Dôvodom prebytočnosti je skutočnosť, že obec Pribylina prostredníctvom svojich orgánov a správcov toto vozidlo na plnenie svojich úloh dlhodobo nepoužíva,

b) schvaľuje

odpredaj prebytočného majetku obce Pribylina PRAGA V3S fekál, ev.č. LM526BI formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

Obec Pribylina vyhlasuje podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka obchodnú verejnú súťaž na odkúpenie hnutel'ného majetku s týmito podmienkami:

1. Predmet predaja: Nákladné vozidlo PRAGA V3S fekál, ev.č. LM526BI, rok výroby 1984, VIN: 4071527, typ motora T912, nafta, pojazdné a funkčné, bez STK, dočasne odhlásené z evidencie vozidiel.
2. Minimálna výška kúpnej ceny 4.000 eur.
3. Súťažiaci zaplatí kúpnu cenu najneskôr do jedného mesiaca od vyhodnotenia súťaže; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
4. Navrhovateľ berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 3. nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 a § 349 Obchodného zákonníka).
5. Technické informácie o hnutel'nom majetku poskytne starosta obce Daniel Pokrievka, tel. 0917 783 919, obhliadku dohodnúť e-mailom na: starosta@pribylina.sk.
6. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajú písomne na adresu „Obec Pribylina, Obecná ulica 384/6, 032 42 Pribylina“ v zalepenej obálke a s výrazným označením „SÚŤAŽ –V3S“. Túto obálku vložte do druhej obálky s označením „prihláška do súťaže“, kde okrem spomínanej zalepenej obálky s návrhom na uzavretie zmluvy vložte list s identifikačnými údajmi o osobe súťažiacého (pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rod. č.). Záujemcom na požiadanie (pribylina@pribylina.sk) zašleme vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.
7. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí ... (3 týždne po vyhlásení súťaže, uviesť dátum a čas).
8. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 10 dní od vyhodnotenia.
9. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
10. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
11. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z hľadiska vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

c) schvaľuje

Komisiu na vyhodnotenie súťažných ponúk v zložení: starosta obce, Radoslav Králik, Michal Forgáč .

d) *schvaľuje*

vyraďenie vozidla PRAGA V3S fekál, ev.č. LM526BI z evidencie majetku obce Pribylina.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková	6
Proti:		0
Zdržal sa:	Dušana Ilavská	1
	Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý	

Daniel Pokrievka, starosta obce: Pri bytovke sa uvoľnila garáž po odchádzajúcom nájomníkovi, dočasnú stavbu garáže si od neho odkúpil iný nájomník p. Adamec, predchádzajúci nájomník mal pozemok pod garážou prenajatý do 31.12.2024, p. Adamec nás požiadal o prenájom pozemku od 1.1.2025.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pribylina a to: prenájom pozemku G20 o výmere 24 m² na parc.č. KNC 1175/3 pri NBD č.19/4 pre Branislava Adamca, Ulica Emila Janotku 19/4, Pribylina za účelom vybudovania garáže - dočasnej stavby, za nájomné vo výške 3,00 EUR/m² /ročne.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý	

Daniel Pokrievka, starosta obce: V návrhu ďalšieho uznesenia si potrebujeme upresniť podmienky prenájmu pozemkov pod garážami pri BD, že nájom je len pre nájomníkov BD. Táto skutočnosť sa uvedie v nových nájomných zmluvách, uznesenie sa vzťahuje na existujúce nájmy.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

schvaľuje

Všeobecné podmienky prenájmu pozemku na parc.č. KNC 1175/3 pri NBD č.19/4 v Pribyline za účelom vybudovania garáže - dočasnej stavby nasledovne:

1. prenájom je možný len pre nájomníkov NBD počas trvania nájmu bytu,
2. možnosť prenajať maximálne 1 garáž o výmere 24 m² pre 1 byt,
3. po skončení nájmu bytu sa nájom pozemku pod garážou ukončí výpoveďou v súlade s § 677 zákona č. 40/1964 Zb..

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý	

K bodu 12

Daniel Pokrievka, starosta obce: Pani riaditeľka sa zo zdravotných dôvodov ospravedlnila, správu nám poslala, bola zaslaná aj poslancom.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: V správe v časti Materiálno-technické podmienky sa píše: nezateplená budova školy, zateká do nej, okná v havarijnom stave, odpadový systém v havarijnom stave, vnútorné priestory vyžadujú rekonštrukciu. Vlastníkom budovy je obec, záleží len na poslancoch OZ, ako sa k veci postaví. Bola možnosť ísť do projektu za 1.000.000 eur so spoluúčasťou 100.000 eur, toto bolo zamietnuté. V správe sa uvádza, že to zmarili poslanci. Nesúhlasím s týmto tvrdením.

Bohuslav Oravec, poslanec OZ: Čia je to vizitka, že škola takto vyzerá? Čo sa urobilo za 20 rokov, keď bola spoluúčasť nulová? Je to hanba všetkých poslancov, čo tu pred nami sedeli! Druhá vec je budova starého obecného úradu, obec je vlastníkom dvoch dominantných a najchátrnejších budov v Pribyline.

Ing. Dušan Strapoň, poslanec OZ: Okná v škole sa nedajú bezpečne otvoriť, vypadávajú.

Bohuslav Oravec, poslanec OZ: Čudujem sa vám Pribylinom, že ste dopustili tento stav.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Sú teraz aktuálne nejaké projekty?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Mám info od splnomocnenca vlády pre MRK, že sa niečo pripravuje, dozvieme sa čoskoro.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Mrzí ma, že som sa zo správy nedozvedela nič o MŠ.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

berie na vedomie

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Diana Tomašíková	6
Proti:	Ing. Dušan Strapoň	1
Zdržal sa:		0
Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý		

K bodu 13

Daniel Pokrievka, starosta obce: V súlade s predpismi vám podávam informáciu o podanej sťažnosti na nájomníčku BD podporenú petíciou ostatných nájomníkov za riešenie situácie s opakovaným porušovaním Domového poriadku a rušením nočného klúdu. Sťažnosť aj petícia boli prešetrené a vyhodnotené ako oprávnené, nájomníčku sme upozornili na porušenia s tým, že pokiaľ znovu poruší Domový poriadok, bude jej ukončený nájom. To sa aj stalo, problémy neprestali, byt nám odovzdala minulý týždeň.

Ďalej vás chcem informovať, že máme možnosť získať prostriedky na obnovu oboch bytových domov z projektu na podporu sociálneho bývania v obciach zaradených v Atlase RK. Už sme tu hovorili o zlom stave BD, rozpadajú sa balkóny, dosluhujú plynové kotle, ich oprava je nerentabilná, budovy sú nezateplené. Teraz máme možnosť toto všetko vyriešiť cez projekt s nulovou spoluúčasťou.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Zarazila ma posledná veta v návrhu uznesenia: „že súhlasíme so zabezpečením financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa“ – čo to znamená? Nie je riziko, že by sme museli niečo doplácať?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Táto veta sa dáva k uzneseniam o projekte vždy pre istotu, poskytovateľ finančných prostriedkov to zvyčajne vyžaduje.

Hlavný kontrolór obce Ing. Ľudovít Budzák: Odporúčal by som uviesť limit, do akej výšky výdavkov obec zabezpečí financovanie prípadných neoprávnených výdavkov.

Diana Tomašíková, poslanec OZ: Som tiež nájomníčkou BD a potvrdzujem, že budovy sú v hroznom stave a súrne potrebujú rekonštrukciu. Bytovka je nezateplená a zle zaizolovaná. Cez pukliny pri balkóne nám dlho zatekalo do bytu, toto po rekonštrukcii balkóna bytu nad nami prestalo, ale steny nám stále plesnejú. Podobný problém je aj v ostatných bytoch.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

1. *berie na vedomie*

informáciu o vybavení sťažnosti a petície nájomníkov NBD,

2. *schvaľuje*

predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výške 2.716.280,33 € z Výzvy pre zlepšenie podmienok bývania v obciach z Atlasu rómskych komunít Program Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+ Kód výzvy: PSK-UV-009-2024-DV-EFRR „Rekonštrukcia dvoch samostatných bytových domov v obci Pribylina“, nakoľko ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce, výška spolufinancovania z vlastných zdrojov je 0,00 €.

3. *súhlasí*

so zabezpečením financovania prípadných neoprávnených výdavkov do výšky 10.000 €, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková	4
Proti:		0
Zdržal sa:	Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Bohuslav Oravec,	3
Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý		

K bodu 14

Daniel Pokrievka, starosta obce: Radoslav Králik prišiel s návrhom zapojiť sa do projektu na výstavbu detských ihrísk „Ihrisko pre každé dieťa“.

Radoslav Králik, poslanec OZ: Máme možnosť postaviť detské ihrisko v hodnote 50.000 eur so spoluúčasťou 10%, navrhujem umiestnenie v areáli ATC Račkova dolina. Momentálne tam žiadne detské ihrisko nie je, rekreatanti by to uvítali.

Ing. Dušan Strapoň, poslanec OZ: Investovať 50.000 eur niekde ďaleko, kde sú ľudia len pár mesiacov v roku? Ihrisko treba postaviť v obci.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Navrhujem prejednať bod nanovo o umiestnení ihriska v obci.

Hlavný kontrolór obce Ing. Ľudovít Budzák: Odporúčam to teraz len vziať na vedomie a zaradiť do programu budúceho OZ.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

1. berie na vedomie

možnosť získať nenávratný finančný príspevok z Výzvy na podporu plnenia funkcií rodiny – detské inkluzívne ihriská pre rok 2025, formou dotácie vo výške 50.000 € na projekt „Ihrisko pre každé dieťa“.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 4

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Bohuslav Oravec, Ing. Dušan Strapoň, Diana Tomašíková	7
Proti:		0
Zdržal sa:		0
Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý		

K bodu 15

Daniel Pokrievka, starosta obce: Od 1.12.2024 majú občania s trvalým pobytom v Pribyline možnosť využiť zľavu na vstup do Múzea liptovskej dediny v Pribyline: 3 eurá dospelí a deti do 16 rokov, 1 euro deti 7-15 rokov a seniori nad 64 rokov, a deti do 6 rokov majú vstup zdarma. Zľavy platia do 31.12.2025, pri vstupe sa treba preukázať občianskym preukazom.

Radoslav Králik, poslanec OZ: Tak poďme teraz v bode rôzne prejednať nový návrh- detské ihrisko v obci.

Hlavný kontrolór obce Ing. Ľudovít Budzák: To už nie je možné, vec sa prerokovala a uzavrela.

K bodu 16 - DISKUSIA

Milan Čabaj: Starosta, po tvojom zvolení sme spolu sedeli, vtedy som ťa prosil a žiadal, aby si mi povedal, čo ideme na Podbanskom robiť. Ak o tom neviete, obec Pribylina má osadu, ktorá sa volá Podbanské, a ktorá prispieva nemalou sumou do obecnej kasy. Podbanské súrne potrebuje investície na rekonštrukciu infraštruktúry a rozvoj cestovného ruchu. Ja so svojím mančaftom urobíme projekt, nebudeme tým zaťažovať starostu ani personál obce, len vás prosím, aby obec zafinancovala spoluúčasť.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Komisie dávajú koncom roka návrhy do rozpočtu, my sme dali návrh zamestnať projektového manažéra, ale náš návrh nebol prijatý.

Matej Mikuš: Bude možná obhliadka V3S?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Áno.

Matej Mikuš: Ako sa hýbeme s tým káblom? (VN kábel na IBV Medzi záhradami)

Daniel Pokrievka, starosta obce: Čakáme na cenovú ponuku na prekládku kábla.

Radoslav Králik, poslanec OZ: Potrebujeme nájsť 100.000.eur, budúci rok to môže byť aj viac. Výbor PSBU rozhoduje do výšky 10.000, vec sa predloží na valnom zhromaždení PSBU.

Matej Mikuš: Existuje riešenie, ako sa zbaviť vlčiakov, ktoré sa voľne pohybujú po obci?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Jednáme s firmou, ktorá pre obce rieši odchyt psov. Tento rok sme v útulku umiestnili 5 psov, koľko dovolila kapacita útulku.

Matej Mikuš: Ubytovanie na IBV Medzi záhradami: tí, čo tam ubytovanie poskytujú, majú na to povolenie? Ako je možné, že ho dostali, keď nemajú skolaudované domy?

Hlavný kontrolór obce Ing. Ľudovít Budzák: Vlastníkovi nemôžete zabrániť užívať stavbu ako chce, ale pokiaľ ešte nebola skolaudovaná tak to nie je v poriadku.

Jaroslav Jurík: Už si starostom 2 roky, čo si za ten čas urobil pre túto obec?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Postavili sme cestu do osady a začali ďalšie projekty. Práca starostu nie je jednoduchá, musím riešiť veci ako prichádzajú: stavebné konania, rôzne jednania, tento rok sme opravili Dom smútku a rozbehli cestu na IBV. Čo sa týka osady, nikomu som nedal trvalý pobyt.

Jaroslav Jurík: Dal si niekomu zvaliť dom? Prečo nevezmeš pozemky pod osadou na obec, aby sa to mohlo riešiť?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Najskôr sa musia urobiť pozemkové úpravy, nie je to také jednoduché.

Jaroslav Jurík: Nemrzí vás, čo sa robí v tejto obci? Deti sa nemôžu hrať na multifunkčnom ihrisku kvôli rómom! Máme 400.000 na účte, prečo nepostavíme multifunkčné ihrisko aj na hornom konci? Občianske združenie dokázalo postaviť skatepark, prečo aj obec niečo nepostaví? Deti nemajú kam ísť. Obec nemá ani 500 eur na sypač za traktor?

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Do volebného obdobia sme išli s určitými plánmi: balíkobox, občianske hliadky, odchyt psov, kamerový systém.

Daniel Pokrievka, starosta obce: Mám od Packety prísľub, že ho čoskoro umiestnia, idú zaradom. Áno, mali sme plány. Ale všetko je inak. Mám pocit, že mi niekto stále stojí za chrbtom a čaká len na to, kedy zložím funkciu.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Nemáme od teba informácie, potrebujeme sa s tebou častejšie stretávať.

Andrej Fleischhacker, údržbár obce: Neviete sa stretnúť, neviete sa porozprávať. Mobilné telefóny máte, vy máte problém sami so sebou. Mišo prečo si nehlasoval za traktorček? Chcem niečo povedať k odhrňaniu snehu: Ako prvé musím zabezpečiť, aby ráno prešiel autobus a aby chlebar prišiel ku obchodom. Potom postupne vyhrňam dedinu – najskôr hlavné ťahy, potom bočné. Musíte pochopiť, že sa nedá všetko urobiť naraz. Nemá význam vyvolávať, že niečo nie je odhrnuté.

Jaroslav Jurík: Starosta, zober pozemok (pod osadou) od urbáru, ľudia sami prídu k tebe a začnú sa veci riešiť! Treba niečo robiť. Veď už sa ľudia boja ísť aj do obchodu!

Daniel Pokrievka, starosta obce: Nikto nezavolá políciu, keď vidí róma kradnúť. Volajú mne. Aj medvede – každý si ich natáča, ale zásahový tím nezavolá nikto!

Ing. Dušan Strapoň, poslanec OZ: Jarko vraví, že stačí začať a ľudia prídu. Už dva roky začíname a nikto neprišiel. Kde sú tí ľudia?

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Mám otázku na radlicu, už sme ju kúpili?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Áno, už s ňou odhrňame. Je to veľký rozdiel.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Na minulom OZ sme preberali čiernu stavbu. Bol vykonaný štátny stavebný dohľad?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Áno.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Máme novú kronikárku, chcela by som urobiť sedenie s ňou a poslancami, na ktorom sa dohodneme, ako sa bude kronika písať. Čo sa týka tej knihy (o Pribyline), príde pani z ministerstva, mali by sme začať diskutovať, o čom budeme písať.

Zdena Račková: Základné údaje máme, vyjadrovali sa k tomu kompetentní ľudia. Všetci by sme takú knihu chceli, len potrebujeme vedieť, aké peniaze na to máme. Bez peňazí sa nič písať nezačne.

Dušana Ilavská, poslanec OZ: Projekt na knihu je napísaný, čakáme na výzvu. K ceste do Račkovej doliny: chodila som na služobné cesty kvôli tomu. Veľmi ma zarazilo vyjadrenie pána starostu ktoré povedal brigádničke v ATC, že by žiadosť o odkúpenie cesty na Tanap poslal, aspoň by sme občanom mohli povedať, že cena bola privysoká. Prečo ja mám v tej veci ďalej konať?

Daniel Pokrievka, starosta obce: Nič také som nikdy nepovedal. Nedostali sme ešte od teba informáciu, z akej výzvy dostaneme na cestu peniaze.

Jaroslav Jurík: Treba zachrániť MŠ, oddeliť MŠ od ZŠ, toto urobte čo najskôr!

Daniel Pokrievka, starosta obce: Od 1.1.2025 prechádza MŠ pod štát, bude financovaná inak.

Starosta obce dal návrh na ukončenie diskusie, návrh bol schválený (7 poslancov bolo za)

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil o 20:49 hod.

Zapísala:
Ing. Zuzana Fleischhackerová

Overovatelia:
Michal Forgáč
Radoslav Králik

Starosta obce:
Daniel Pokrievka

