

NÁVRH VZN

Obec Pribylina na základe ustanovenia § 6 ods. 1a § 11 ods. 4 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 2/2024

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pribylina

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Pribylina.
- (2) Obec Pribylina ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3) Obec Pribylina ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) **Hodnota pozemkov na území obce Pribylina v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :**

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,

- orná pôda **0,2386 € / m²**
- trvalé trávnaté porasty **0,0325 € / m²**
- ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom **0,2386 € / m²**

b) záhrady **1,85 € / m²**

c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena a) **1,85 € / m²**

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,10 € / m², ak**

daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

e) stavebné pozemky **18,58 € / m²**

- (2) **V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Pribylina pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:**

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: **0,50 %,**

b) záhrady: **0,50 %,**

c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): **0,50 %,**

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: **2,50 %,**

e) stavebné pozemky: **0,50 %,**

§ 4

Daň zo stavieb

- (1) **Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Pribylina za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé**

druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
0,100 € / m²
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
0,100 € / m²
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
0,800 € / m²
- d) samostatne stojace garáže
0,100 € / m²
- e) stavby hromadných garáží
0,100 € / m²
- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
0,100 € / m²
- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu
0,662 € / m²
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
0,994 € / m²
- i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)
0,100 € / m²

(2) Správca dane určuje v katastrálnom území obce Pribylina **koefficient ročnej sadzby dane neudržiavanej stavby** podľa § 12 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. **vo výške 2.**

(3) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,033 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Daň z bytov

- (1) Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy je:
- a) **0,099 EUR** za byty
 - b) **0,164 EUR** za nebytové priestory.

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Pribylina správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** pozemky, na ktorých sú cintoríny a urnové háje.
- (2) Daňovník uplatňuje nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa § 6 tohto všeobecne záväzného nariadenia v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo

oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

Daň za psa

§ 7

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane za psa **6,64 eur** za jedného psa a kalendárny rok.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 8

- (1) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Pribylina s výnimkou tých, ktoré sú v správe iných fyzických alebo právnických osôb. Sú to najmä miestne komunikácie, námestia, chodníky, spevnené plochy a priestor okolo komunikácií po hranicu pozemku a ostatných nehnuteľností, priestor okolo dedinského potoka, mosty, okolie cintorína.
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie :
- a) umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
 - d) umiestnenie dočasnej skládky,
 - e) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
 - f) umiestnenie reklamného zariadenia.
- (3) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva:
- a) za umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb:
5,00 € jednorazovo, umiestnenie dlhšie ako 1 deň nepretržite: 1,00 €/ m²/ deň
 - b) za umiestnenie stavebného zariadenia 0,16 € za m²/ deň
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií 20,00 €/deň
 - d) za umiestnenie dočasnej skládky 0,50 € za m²/ deň
 - e) trvalé parkovanie – osobný automobil 20,00 €/rok
trvalé parkovanie – dodávka, traktor 30,00 €/rok
trvalé parkovanie – nákladný automobil, autobus 40,00 €/rok
 - f) umiestnenie reklamného zariadenia 0,30 € za m²/ deň, alebo 30,00 € za m²/rok
- (4) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. V písomnom oznámení daňovník uvedie: meno, adresu, tel. kontakt, údaje o veľkosti a umiestnení využívaného verejného priestranstva, účel a termín využitia.

Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 30 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva.

Daň za ubytovanie

§ 9

- (1) V súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach správca dane určuje **sadzbu dane za ubytovanie v obci Pribylina 0,60 € na osobu a prenocovanie.**
- (2) Správca dane v súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach ustanovuje **náležitosti oznamovacej povinnosti podľa § 41a:** na formulároch *Oznámenie o poskytovaní ubytovacích služieb, Oznámenie o vzniku/zániku platiteľa dane za ubytovanie, Oznámenie o vzniku/zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady* obci Pribylina do 30 dní odo dňa začatia, zmeny alebo ukončenia prevádzky ubytovacieho zariadenia.
- (3) Správca dane v súlade s § 41a ods.4 zákona o miestnych daniach určuje, že **platiteľ dane oznamuje obci základ dane podľa § 39 zákona o miestnych daniach takto:**
Za kalendárny štvrtrok v lehote do 20. dňa po uplynutí štvrtroka na formulári *Hlásenie k dani za ubytovanie*, ktoré si platiteľ dane obstará buď v tlačenej podobe na obecnom úrade v Pribyline alebo v elektronickej podobe na webovom sídle obce www.pribylina.sk. Hlásenie platiteľ dane doručí správcovi dane osobne alebo elektronicky na emailovú adresu pribylina@pribylina.sk. Hlásenie k dani je platiteľ dane povinný predložiť aj v prípade, že v danom období odplatne neubytovával.
- (4) Správca dane určuje v súlade s § 41c zákona o miestnych daniach, že **zástupca platiteľa dane oznamuje obci základ dane podľa § 39 zákona o miestnych daniach takto:**
Za kalendárny štvrtrok v lehote do 20. dňa po uplynutí štvrtroka na formulári „Hlásenie k dani za ubytovanie“. Hlásenie zástupca platiteľa dane doručí správcovi dane elektronicky na emailovú adresu pribylina@pribylina.sk alebo prostredníctvom UPVS. Hlásenie k dani je zástupca platiteľa dane povinný predložiť aj v prípade, keď je nulové.
- (5) Správca dane v súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach ustanovuje **spôsob a lehoty platenia dane takto:**
Platiteľ dane odvedie daň vypočítanú ako súčin sadzby dane a základu dane – t.j. počtu prenocovaní v zariadení za obdobie štvrtroka, do 20 dní po uplynutí štvrtroka v hotovosti do pokladne obce (pri platbách do 300,00 €) alebo prevodom na účet obce Pribylina IBAN: SK80 0200 0000 0000 2692 1342 s uvedením poznámky: UBYT + názov platiteľa dane.

Daň za predajné automaty

§ 10

- (1) Správca dane určuje v súlade s ust. § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za predajné automaty :
 - a) vo výške **33,20 € ročne** za jeden predajný automat ponúkajúci najviac 10 druhov tovaru.
 - b) vo výške **66,40 € ročne** za jeden predajný automat ponúkajúci viac ako 10 druhov tovaru.
- (2) Na účely dane je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane za predajné automaty, ktorá musí obsahovať: identifikačné údaje daňovníka, identifikácia predajného automatu, miesto a čas prevádzkovania.
- (3) Správca dane určuje spôsob identifikácie predajných automatov: typ a výrobné číslo.

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 11

- (1) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane: **66,40 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- (2) Na účely dane z nevýherných hracích prístrojov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom nevýhernom hracom prístroji: identifikačné údaje daňovníka, identifikácia nevýherného hracieho prístroja, miesto a čas prevádzkovania.
- (3) Správca dane určuje spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov takto: typ a výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja.

ČASŤ TRETIA

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 14

- (1) Poplatníka miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady určuje zákon o miestnych daniach.
- (2) Obec ustanovuje, že poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok

ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,

b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").

- (3) **Sadzbu poplatku** určuje obec v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 79 ods. 1 zákona o miestnych daniach **paušálne za osobu a kalendárny rok v sume 28,00 €**.
- (4) Obec určuje, že ukazovateľ dennej produkcie komunálnych odpadov sa vypočítava podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach a pre účely výpočtu ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje hodnotu koeficientu 1 .
- (5) Obec v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok **zníži** za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to týmito podkladmi:
- a) **o 50 %** ak študuje mimo územia obce, ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky s výnimkou denne dochádzajúcich. Na preukázanie statusu žiaka alebo študenta poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, študenti škôl v okrese LM, RBK a PP predkladajú aj doklad o ubytovaní, napr. internátny preukaz.
 - b) **o 75 %** ak študuje mimo územia obce, ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu mimo územia Slovenskej republiky na preukázanie statusu žiaka alebo študenta poskytne poplatník obci potvrdenie o návšteve školy,
 - c) **o 50 %** ak sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania - potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce.
- (6) Obec v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok **odpustí** za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to týmito podkladmi:
- a) ak ide o fyzickú osobu, ktorá je vo vyšetrovacej väzbe alebo vo výkone trestu odňatia slobody - potvrdením o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a jeho dobe trvania,
 - b) ak ide o osobu umiestnenú v zariadení sociálnych služieb - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania,
 - c) ak ide o osobu umiestnenú v reedukačnom zariadení alebo detskom domove - potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania,
 - d) ak ide o osobu umiestnenú v liečebni - potvrdením o umiestnení v liečebni a o dobe jej trvania,

- e) z dôvodu prechodného pobytu v inej obci - potvrdením o prechodnom pobyte mimo územia obce a súčasne potvrdením o prihlásení sa k poplatkovej povinnosti spoločne s potvrdením o zaplatení poplatku za príslušné obdobie z miesta tohto pobytu,
 - f) ak ide o fyzickú osobu, ktorá sa trvale zdržiava alebo zdržiavala v zahraničí
 - 1. pracovným povolením alebo
 - 2. povolením k pobytu alebo vízom alebo
 - 3. potvrdením od zamestnávateľa, prípadne agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí súčasne s dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí.
- (7) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto:
- Spolu s oznámením zániku povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach, t.j. do 30 dní od zániku povinnosti platiť poplatok predloží:
- a) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že mala v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt: dokladom o zániku trvalého alebo prechodného pobytu,
 - b) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola na území obce oprávnená užívať alebo užívala byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"): dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu, dokladom o úmrtí,
 - c) v prípade, že právnická osoba, mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku právnickej osoby, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu,
 - d) v prípade, že podnikateľ, mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.

ČASŤ ŠTVRTÁ

Podrobnosti o elektronickej komunikácii

§ 15

- (1) Obec neposkytuje elektronické služby podľa § 98b ods. 1- 5 a 7 zákona č. 582/2004 Z. z..

ČASŤ PIATA

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Spoločné ustanovenia

§ 16

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.
- (3) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 3,00 €.

Oslobodenie / zníženie miestnej dane a miestneho poplatku

§ 17

- (1) Obec Pribylina neposkytuje úľavy na dani a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa § 103 ods.5 zákona o miestnych daniach.

§ 18

Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Pribylina č. 3/2023 zo dňa 08.12.2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pribylina a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Pribylina dňa uznesením č. a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2025.

V Pribyline dňa

.....
starosta obce

